

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

am 03. März 2014 im Gemeindeamt Velm-Götzendorf.

Beginn: 18,00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 25. Februar 2014

Ende: 20,54 Uhr

durch Kurrende.

### ANWESEND WAREN:

1. Bürgermeister Gerald Haasmüller
2. Vizebürgermeister Karl Starnberger

die Mitglieder des Gemeinderates:

- |                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| 1. GGR Christine Krammer         | 2. GGR Josef Lehner        |
| 3. GGR Alfred Lehner             | 4. GR Johann Hailzl        |
| 5. GR Leopold Seehofer ab Pkt. 3 | 6. GR Johann Stöckl        |
| 7.                               | 8. GR Sabrina Schliefelner |
| 9. GR Ilse Gruber ab Pkt. 3      | 10.                        |
| 11. GR Gerda Leitgeb             | 12. GR Johannes Zillinger  |
| 13. GR Stefan Gebhart            |                            |

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Malik Belinda (Schriftführer)

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GR Ing. Gerhard Gindl

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GR Wolfgang Koch

Vorsitzender: Bürgermeister Gerald Haasmüller

Die Sitzung war öffentlich.  
Die Sitzung war beschlussfähig.

## **T a g e s o r d n u n g**

1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Präsentation Zustandsbewertung Kanal
3. Bericht Kassaprüfung
4. Rechnungsabschluss 2013 – Beschluss
5. Darlehensaufnahme für Kindergarten - Beschluss
6. Vergabe der Arbeiten für den Vollwärmeschutz des Kindergartens
7. Errichtung Güterweg „Junge Weingärten“ - Beschluss
8. Errichtung Güterweg „Schlossäcker“ Beschluss
9. Verkauf Bauplatz Parz. 79/9, KG Velm
10. Subvention Bücherei
11. Subvention Veranstaltungen
12. Teilungsplan – Korrektion der B 40 - Beschluss
13. Wird in nicht öffentlicher Sitzung behandelt
14. Allfälliges

### **Verlauf der Sitzung:**

#### **Zu 1.** Begrüßung, Eröffnung, Genehmigung des letzten Protokolls

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Anschließend wird das Protokoll der letzten Sitzung, welches jedem Mitglied des Gemeinderates zugestellt wurde, **„einstimmig“** genehmigt.

#### **Zu 2.** Präsentation Zustandsbewertung Kanal

Herr Dipl. Ing. Bernhard Schmidlechner von der Firma IM-Tech GmbH erklärt anhand einer Präsentation den Zustand des Gemeindekanals.

#### **Zu 3.** Bericht Kassaprüfung

GR Leopold Seehofer und Ilse Gruber erscheinen zur Sitzung.

Hr. Gebhart verliest aus dem Protokoll der Gebarungsprüfung vom 25.2.14.

Es wurden die Belege bis Jänner 2014 und der Rechnungsabschluss 2013 geprüft.

Istbestand per 31.01.2014:

Bargeld	€ 222,91
Girokonto	€ 74.333,50
Kto. Gemeindewald	€ 2.631,81
Kto. HWS Loidesthalerbach	€ 2.300,65
Sparbuch	€ 250.487,61

Barvermögen gesamt € 329.976,48

Rücklagen per 31.01.2014:

Sparbuch RL Wasser	€ 15.358,42
Sparbuch RL Kanal	€ 166.515,81
Sparbuch RL allgemein	€ 100.848,29

Rücklagen gesamt € 282.722,52

**Zu 4. Rechnungsabschluss 2013 – Beschluss**

Über die Festsetzung der Abweichungen von € 1.000,-- und 20 % sollte vielleicht nochmals gesprochen werden.

Der Bürgermeister erklärt, dass Einnahmen von Windkraftanlagen für die Errechnung der Bedarfszuweisungen nicht herangezogen werden und daher keinen Einfluss darauf haben.

Der Gemeinderat beschließt **„einstimmig“** den Rechnungsabschluss 2013 inklusive der Über- u. Unterschreitungen zum VA.

**Zu 5. Darlehensaufnahme für Kindergarten – Beschluss**

Der Bürgermeister teilt mit, dass vom Land ein Zinszuschuss von 7% für ein fiktives Darlehen gewährt wird. Die genehmigte anrechenbare Förderung für den Kindergarten beträgt € 450.000,--. Die Höhe des fiktiven Darlehens wird nach der Finanzkraft der Gemeinde gemäß §3 Abs. 3 des NÖ Schul- und Kindergartenfondsgesetzes ermittelt.

Für einen Darlehensbetrag von € 450.000,--, einer Laufzeit von 15 Jahren und einer Bindung an den 3-Monats-Euribor sind folgende Darlehensangebote eingelangt:

Erste Bank – Zinssatz 1,168%, Aufschlag 0,88% Punkte, ab sofort verfügbar, Tilgung 1x jährlich ab Jänner 2015

Raika Zistersdorf-Dürnkrut – Zinssatz 1,268%, Aufschlag 0,98% Punkte

Zusätzlich wird für die Errichtung des Parkplatzes vor dem Kindergartengebäude ein Kostenzuschuss von € 3600,-- geleistet.

Volksbank Weinviertel – Zinssatz 1,789%, Aufschlag 1,5% Punkte, Tilgung 1x jährlich ab 31.12.2015

Der Gemeinderat beschließt mit **11 JA-Stimmen** und **1 Enthaltung** (GR Stöckl Johann) die Darlehensaufnahme bei der örtlichen Raiffeisenkasse.

## **Zu 6. Vergabe der Arbeiten für den Vollwärmeschutz des Kindergartens**

Die Anbotsprüfung erfolgte durch den Architekten Dipl.-Ing. Erich Amon

Vollwärmeschutz - von 7 geladenen Firmen liegen 5 Angebote vor

Nach rechnerischer Prüfung ergibt sich folgende Reihung:

1. Safrian Bau GmbH	netto € 38.177,10
2. Függer Putz GmbH	netto € 38.465,80
3. Axenkopf Thomas e.U	netto € 41.080,60
4. ETV BaugesmbH	netto € 43.946,91
5. Christian Regber GmbH	netto € 48.201,30

Der Gemeinderat ist „einstimmig“ für die Vergabe des Vollwärmeschutzes an die Firma Safrian Bau GmbH.

## **Zu 7. Errichtung Güterweg „Junge Weingärten“ - Beschluss**

Für die Herstellung des Güterweges „Junge Weingärten“ (Weg Parz. 2298, 2644) welcher in der KG Götzendorf von dem bestehenden asphaltierten Güterweg Gst. Nr. 2295, 2299 bis auf Höhe Gst. Nr. 2650 verläuft wurde eine Beitragsgemeinschaft gebildet. Von der NÖABB, Fachabteilung Güterwege Hollabrunn wurde bereits ein Projekt ausgearbeitet. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf € 40.000,--.

Der Gemeinderat beschließt hinsichtlich des Güterweges „Junge Weingärten“ folgendes:

Die Gemeinde beteiligt sich zu 45% an den Errichtungskosten. Weiters verpflichtet sich die Gemeinde die Weganlage nach Fertigstellung dauernd und ordnungsgemäß in Stand zu halten. Die Erhaltungskosten werden zu 100% von der Gemeinde Velm-Götzendorf getragen.

Abstimmungsergebnis: „einstimmig“

## **Zu 8. Errichtung Güterweg „Schlossäcker“ Beschluss**

Für die Herstellung des Güterweges „Schlossäcker“ (Weg Parz. 1043, 1052) welcher in der KG Velm von der Gst. Nr. 1019 bis auf Höhe Gst. Nr. 1047, 1058 verläuft wurde eine Beitragsgemeinschaft gebildet. Von der NÖABB, Fachabteilung Güterwege Hollabrunn wurde bereits ein Projekt ausgearbeitet. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf € 30.000,--.

Der Gemeinderat beschließt hinsichtlich des Güterweges „Schlossäcker“ folgendes: Die Gemeinde beteiligt sich zu 45% an den Errichtungskosten. Weiters verpflichtet sich die Gemeinde die Weganlage nach Fertigstellung dauernd und ordnungsgemäß in Stand zu halten. Die Erhaltungskosten werden zu 100% von der Gemeinde Velm-Götzendorf getragen.

Abstimmungsergebnis: „einstimmig“

#### **Zu 9. Verkauf Bauplatz Parz. 79/9, KG Velm**

Der Bürgermeister verliest ein Ansuchen von Herrn Manfred Gunsam, für den Kauf des Bauplatzes 79/9 in der KG Velm.

Herr Gunsam wurde auf die Einhaltung der Fristen bezüglich Bauzwang und bei deren Nichteinhaltung auf das Rückkaufsrecht hingewiesen. Der Kaufpreis für dieses Grundstück beträgt € 10,--/m<sup>2</sup>.

Der Gemeinderat beschließt **„einstimmig“** den Bauplatz an Herrn Gunsam zu verkaufen.

#### **Zu 10. Subvention Bücherei**

Der Bürgermeister verliest ein Subventionsansuchen der öffentlichen Bücherei unterzeichnet von der Büchereileiterin Frau Elfriede Loibl.

Der Gemeinderat beschließt **„einstimmig“** die Gewährung einer Subvention in der Höhe von € 500,--.

#### **Zu 11. Subvention Veranstaltungen**

ÖKB-Kränzchen Subvention € 300,-

Kindermaskenball Subvention € 75,-

Der Gemeinderat beschließt **„einstimmig“** die Gewährung der Subventionen nach Einlangen der Zahlungen.

#### **Zu 12. Teilungsplan – Korrektur der B 40 – Beschluss**

Laut dem vorliegenden Teilungsplan sollen Teile neu ins öffentliche Gut der Gemeinde übernommen werden.

Der Gemeinderat beschließt **„einstimmig“** die Korrektur der B 40 laut vorliegendem Teilungsplan.

#### **Zu 14. Allfälliges**

Der Bürgermeister teilt mit, dass am Montag den 10.3.14 eine Präsentation zum Hochwasserschutzprojekt Friedhofberg stattfindet. Die Grundeigentümer werden dazu eingeladen.

GGR Lehner J., - berichtet von der Generalversammlung der Weinstraße Weinviertel. Gänserndorf ist aus Weinstraße ausgetreten und Stockerau wieder eingetreten.

Geld wird für diverse Einschaltungen und Präsentationen verwendet, Mitgliedsbeiträge € 57.000,- € 71.000,- Gesamtbudget mit Förderungen und Beiträge von Sponsoren. Weinstraßentafeln sollen aktualisiert werden.

