

Lfd.Nr.: 1/19

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

am 18. Februar 2019 im Gemeindeamt Velm-Götzendorf.

Beginn: 19:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 8. Februar 2019

Ende: 20:25 Uhr

per E-Mail.

### ANWESEND WAREN:

1. Bürgermeister Gerald Haasmüller

### die Mitglieder des Gemeinderates:

1. Vizebürgermeister Karl Starnberger

2. GGR Ilse Gruber

3. GGR Alfred Lehner (19:05 Uhr)

4. GR Herbert Poppe

5. GR Maria Tschulik

6. GR Ing. Gerhard Gindl

7. GR DI (FH) Werner Breyer

8. GR Alexander Kouba

9. GR Roman Stuhr

10. GR Christine Bahr

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Reinhard Hahn (Schriftführer)

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GGR Christine Krammer

2. GR Johann Stöckl

3. GR Christian Rückemann

4. GR Jürgen Mandl

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

-

Vorsitzender: Bürgermeister Gerald Haasmüller

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

### T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht Prüfungsausschuss
3. Beschluss Rechnungsabschluss 2018 inkl. Über/-Unterschreitungen
4. Löschung Vor- und Wiederkaufsrecht
5. Verkauf GStk. Nr. 10
6. Ankauf GStk. Nr. 2274 und GStk. Nr. 2275
7. Teilbebauungsplan „Bereich Hauptstraße Götzendorf“
8. Sondernutzungsvertrag HWS Ebenthalerstraße
9. Vereinbarung über Übernahme der Straßenbaulast hinsichtlich Nebenanlagen
10. Zuschuss Kinderbetreuung
11. Subvention Bücherei
12. Subvention für Veranstaltungen
13. Zuschuss Musikschulbeitrag
14. Ansuchen Kostenübernahme Wasserschaden
15. Online-Wahlkartenbeantragung
16. Strategiemodul „CommunalAudit“
17. Wird in nicht öffentlicher Sitzung behandelt

#### Verlauf der Sitzung:

Zu 1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Das vorliegende Ansuchen gemäß § 46 Abs. 3 NÖ GO 1973 hinsichtlich der Ergänzung

des Tagesordnungspunktes „Teilbebauungsplan Bereich Hauptstraße Götzendorf“ wird verlesen. Der Bürgermeister beantragt, diesem stattzugeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Bürgermeister gibt bekannt, den Verhandlungsgegenstand als 7. Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen und die bisherigen Punkte 7. bis 16. entsprechend anzureihen.

Es wurden keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 17. Dezember 2018 erhoben, daher gilt dieses als genehmigt.

*19:05 Uhr: GGR Alfred Lehner betritt den Sitzungssaal.*

## Zu 2. Bericht Prüfungsausschuss

Der Bürgermeister übergibt das Wort an den Obmann des Prüfungsausschusses, dieser berichtet über die am 13. Feber 2019 durchgeführte Gebarungsprüfung und gibt bekannt, dass – auch bei der Prüfung des Rechnungsabschlusses 2018 – keine Abweichungen festgestellt werden konnten. Er berichtet ferner, dass zeitgleich eine Prüfung durch das Amt der NÖ Landesregierung durchgeführt wurde.

Der Bürgermeister bedankt sich für den Bericht und erklärt, dass der Bericht der Aufsichtsbehörde voraussichtlich bis zur nächsten Sitzung des Gemeinderates vorliegen wird.

## Zu 3. Beschluss Rechnungsabschluss 2018 inkl. Über/-Unterschreitungen

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2018 wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugestellt. Zusätzlich liegt ein Nachweis über Mitgliedschaften bei Vereinen vor. Der Bürgermeister ersucht nach Erläuterung der wesentlichen Abweichungen um Zustimmung, den Rechnungsabschluss 2018 inklusive aller Über- und Unterschreitungen sowie zuzüglich des vorliegenden Nachweises zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 4. Löschung Vor- und Wiederkaufsrecht

Der Antrag vom 7. Dezember 2018 über die Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts betreffend das Grundstück Nr. 1222/4, KG 06007 Götzendorf, wird verlesen. Der Bürgermeister beantragt, diesem stattzugeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 5. Verkauf GStk. Nr. 10

Die Entwürfe des Kaufvertrages sowie des Treuhandvertrages liegen vollinhaltlich vor. Der Bürgermeister stellt das Ansuchen, das Grundstück Nr. 10, KG 06007 Götzendorf, demgemäß zum Kaufpreis von EUR 44.000,00 abzüglich einer Vermittlungsprovision von EUR 1.056,00 inkl. MwSt. an Andreas und Anita Binder, 2244 Spannberg, zu veräußern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 6. Ankauf GStk. Nr. 2274 und GStk. Nr. 2275

Der gegenständliche Kaufvertrag und die Treuhandvereinbarung wurden den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugestellt. Der Bürgermeister beantragt, diese abzuschließen und die beiden Grundstücke Nr. 2274 sowie 2275, KG 06007 Götzendorf, sohin zum Kaufpreis von EUR 8.500,00 zuzüglich der vereinbarten und gesetzlichen Kosten aus der Verlassenschaft nach Peter Wiese vertreten durch Herrn Patrick Wiese, 1210 Wien, Frau Pamela Wiese, 2201 Gerasdorf, und Frau Judith Wiese, 1220 Wien, zu erwerben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## Zu 7. Teilbebauungsplan „Bereich Hauptstraße Götzendorf“

Die seitens Matthias Klippel, 2245 Velm-Götzendorf, eingebrachte Stellungnahme wird vollinhaltlich verlesen. Der Bürgermeister stellt nach deren Erwägung den Antrag, den betroffenen Teilbebauungsplan wie folgt zu erlassen:

„Der Gemeinderat der Gemeinde Velm-Götzendorf hat nach Erörterung der eingelangten Stellungnahme in seiner Sitzung vom 18.02.2019 wie folgt beschlossen:

### „Verordnung

§ 1 Aufgrund der §§ 29-33 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 idgF wird der Teilbebauungsplan „Bereich Hauptstraße Götzendorf“ für die Gemeinde Velm-Götzendorf – Katastralgemeinde Götzendorf – mit der zugehörigen Plandarstellung (Plannummer 5924) erlassen.

§ 2 Als Bebauungsbestimmungen werden folgende festgelegt:

- ) KFZ-Stellplätze: Pro Wohneinheit sind zwei Stellplätze auf Eigengrund vorzusehen. Garagen sind 5 m hinter der Straßenfluchtlinie anzuordnen.
- ) Niederschlagswässer: Niederschlagswässer dürfen nicht in den öffentlichen Kanal eingeleitet werden.
- ) Bezugsniveau: Das Bezugsniveau wird auf einem separaten Planblatt (Beiblatt zum Bebauungsplan, Plannummer 5925 vom September 2018) festgelegt.

§ 3 Die Plandarstellung ist mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen und liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

§ 4 Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.”

Abstimmungsergebnis: einstimmig

## Zu 8. Sondernutzungsvertrag HWS Ebenthalerstraße

Der Entwurf der Vereinbarung über die Benützung der Landesstraße 3026 wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugestellt. Der Bürgermeister beantragt, diese abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 9. Vereinbarung über Übernahme der Straßenbaulast hinsichtlich Nebenanlagen

Die betroffene Vereinbarung wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugeschickt. Der Bürgermeister erläutert, dass sich diese auf die laufende Instandhaltung der betroffenen Nebenanlagen – insbesondere die Baumpflege und Baumkontrolle – bezieht, und ersucht um Zustimmung, die vertragliche Vereinbarung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 10. Zuschuss Kinderbetreuung

Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, die folgenden Rechnungen für die Betreuung durch das NÖ Hilfswerk auszubezahlen:

- ) EUR 30,00 für Dezember 2018
- ) EUR 30,00 für Jänner 2019

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 11. Subvention Bücherei

Das vorliegende Ansuchen der Bücherei Velm-Götzendorf wird verlesen. Der Bürgermeister stellt den Antrag, diesem stattzugeben und eine Förderung im Ausmaß von EUR 800,00 zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 12. Subvention für Veranstaltungen

Der Bürgermeister beantragt, folgende Subventionen auszubezahlen:

- ) EUR 75,00: Waidenbachtaler Heimatkapelle Leopold Deim („Sunny Brass“)
- ) EUR 300,00: Waidenbachtaler Heimatkapelle Leopold Deim („Ball“)
- ) EUR 37,50: Volkspartei Velm-Götzendorf

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 13. Zuschuss Musikschulbeitrag

Der Bürgermeister erklärt, dass der formelle Beitritt zur Musikschule per 01.01.2019 erfolgte und die seitens der Schüler bzw. Erziehungsberechtigten bis dahin geleisteten Zahlungen von den laufenden Beiträgen der Gemeinde noch nicht berücksichtigt sind. Er ersucht daher entsprechend der übermittelten Einzelnachweise um Auszahlung der Hälfte der einbezahlten Musikschulbeiträge wie folgt:

- ) EUR 160,40 für Lea Sukop
- ) EUR 160,40 für Celina Sukop
- ) EUR 183,60 für Anna Albrecht
- ) EUR 183,60 für Julian Epp
- ) EUR 160,40 für Florian Gebhart
- ) EUR 160,40 für Philipp Gebhart
- ) EUR 183,60 für Lisa Lindtner

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 14. Ansuchen Kostenübernahme Wasserschaden

Der Bürgermeister legt einen E-Mail-Verkehr mit Herrn Leopold Wimmer, 1160 Wien, vor und erklärt, dass es sich hierbei um die geschädigte Partei eines Wasserschadens aus dem Jahre 2016 handelt. Er ersucht, das Ansuchen vom 24.01.2019 um Auszahlung zusätzlicher angeblich zustehender Forderungen abzulehnen und somit keine – weiteren – Zahlungen zu leisten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 15. Online-Wahlkartenbeantragung

Die Teilnahmeerklärung samt Nutzungsbedingungen der IT-Kommunal GmbH, 1210 Wien, wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugeschickt. Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, das so genannte Basispaket zum Preis von derzeit EUR 85,00 jährlich zu erwerben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 16. Strategiemodul „CommunalAudit“

Ergänzend zum bereits absolvierten Basismodul gibt es in Zusammenarbeit mit der Ramsauer & Stürmer Consulting GmbH, 4020 Linz, ein individuelles Strategiemodul des Projektes „CommunalAudit“. Der Bürgermeister beantragt, diese Möglichkeit wahrzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 17. Wird in nicht öffentlicher Sitzung behandelt

Da weiter nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bürgermeister um 20:25 Uhr mit dem Dank für das Erscheinen die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am .....

genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt.

.....

Bürgermeister

.....

Schriftführer

.....

Gemeinderat

.....

Gemeinderat