

Lfd.Nr.: 7/18

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

am 5. November 2018 im Gemeindeamt Velm-Götzendorf.

Beginn: 19:05 Uhr

Die Einladung erfolgte am 25. Oktober 2018

Ende: 20:20 Uhr

per E-Mail.

### ANWESEND WAREN:

1. Bürgermeister Gerald Haasmüller

### die Mitglieder des Gemeinderates:

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| 1. Vizebürgermeister Karl Starnberger | 2. GGR Christine Krammer (ab 19:10 Uhr) |
| 3. GGR Ilse Gruber                    | 4. GGR Alfred Lehner (ab 19:25 Uhr)     |
| 5. GR Herbert Poppe                   | 6. GR Johann Stöckl                     |
| 7. GR Maria Tschulik                  | 8. GR Ing. Gerhard Gindl                |
| 9. GR DI (FH) Werner Breyer           | 10. GR Christian Rückemann              |
| 11. GR Alexander Kouba                | 12. GR Roman Stuhr (ab 19:15 Uhr)       |
| 13. GR Jürgen Mandl                   | 14. GR Christine Bahr                   |

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Reinhard Hahn (Schriftführer)

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

-

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

-

Vorsitzender: Bürgermeister Gerald Haasmüller

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

### T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht Prüfungsausschuss
3. Wasserversorgungsverträge
4. Reinigung Kanal
5. Entwidmung Öffentliches Gut und Verkauf von Teilflächen
6. Kostenbeteiligung Regionsbad
7. Teilungsplan GStk. Nr. 381/20
8. Verkauf Grundstück im Bauland
9. Regionale Leitplanung Weinviertel Südost
10. Zuschuss Kinderbetreuung

#### Verlauf der Sitzung:

##### Zu 1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Das vorliegende Ansuchen gemäß § 46 Abs. 3 NÖ GO 1973 zur Ergänzung des Tagesordnungspunktes „Teilungsplan GStk. Nr. 381/20“ wird vollinhaltlich verlesen. Der Bürgermeister beantragt, diesem stattzugeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Bürgermeister gibt bekannt, den Verhandlungsgegenstand als 7. Punkt zu behandeln und die in der Kurrende als 7., 8. und 9. bezeichneten Punkte entsprechend anzureihen.

Es liegt eine schriftliche Einwendung gegen das Protokoll vom 3. September 2018 vor.

*19:10 Uhr: GGR Christine Krammer betritt den Sitzungssaal.*

Der Bürgermeister beantragt, das Mitglied des Gemeinderates GGR Alfred Lehner im betreffenden Protokoll richtigerweise als entschuldigt abwesend anzuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 2. Bericht Prüfungsausschuss

Der Bürgermeister übergibt das Wort an GR Ing. Gerhard Gindl. Dieser berichtet, dass bei der am 27. September d. J. erfolgten Prüfung des Ausschusses keine Unregelmäßigkeiten festgestellt werden konnten.

Der Bürgermeister bedankt sich für den Bericht.

#### Zu 3. Wasserversorgungsverträge

Der Entwurf des Vertrages wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugeschickt.

*19:15 Uhr: GR Roman Stuhr betritt den Sitzungssaal.*

Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, die so genannten Wasserversorgungsverträge in der vorgelegten Form mit der evn wasser Gesellschaft m.b.H., 2344 Maria Enzersdorf, für folgende Objekte abzuschließen:

- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 10 (Am Friedhofberg 10)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 16/5 (Kriegerdenkmal)

- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 16/16 (Hauptstraße 133)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 27 (Hauptstraße 121)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 60 (Kirchenberg 3)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 254 (WC am Kellerberg)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 299/1 (Weinstadl)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 484/1 (Landstraße 50)
- ) KG 06007 Götzendorf, GStk. Nr. 535/1 (Ebenthalerstraße 9a)
- ) KG 06027 Velm, GStk. Nr. 258/1 (Landstraße 48)

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 4. Reinigung Kanal

Der Bürgermeister erläutert, dass seit vielen Jahren keine Reinigung des örtlichen Regenüberlaufbeckens erfolgt ist und beantragt, eine solche zum Preis von EUR 5.136,00 inkl. MwSt. bei der HYDRO INGENIEURE Umwelttechnik GmbH, 3500 Stein an der Donau, in Auftrag zu geben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

*19:25 Uhr: GGR Alfred Lehner betritt den Sitzungssaal.*

#### Zu 5. Entwidmung Öffentliches Gut und Verkauf von Teilflächen

Der Teilungsplan vom 21.03.2018, GZ 4103/17 (Vermessungsbüro DI Erich Brezovsky, 2230 Gänserndorf), liegt vor. Der Bürgermeister beantragt, entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 19.02.2018 die ausgewiesene Teilfläche 1 aus dem Öffentlichen Gut zu entwidmen und zum Preis von EUR 10,00 je m<sup>2</sup> an Bernhard Ratz, 2245 Velm-Götzendorf, zu veräußern sowie die Teilfläche 2 unentgeltlich in das Öffentliche Gut der Gemeinde zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Teilungsplan vom 01.03.2018, GZ 9752 (Vermessungsbüro DI Karl Schweinhammer, 2230 Gänserndorf), liegt vor. Der Bürgermeister beantragt, entsprechend dem Grundsatzbeschluss vom 11.06.2018 die ausgewiesenen Teilflächen 2, 3, 11 und 12 aus dem Öffentlichen Gut zu entwidmen und hievon die Flächen 11 und 12 im Ausmaß von gesamt 118 m<sup>2</sup> zum Preis von EUR 10,00 je m<sup>2</sup> entsprechend dem Kaufansuchen vom 18.06.2018 an Alfred und Theresia Lehner, 2245 Velm-Götzendorf, zu veräußern sowie die Differenz (Teilflächen 2 und 3) abzutreten und die Teilfläche 20 – beides unentgeltlich – in das Öffentliche Gut der Gemeinde zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: 14 Zustimmungen

1 Enthaltung (GGR Alfred Lehner)

#### Zu 6. Kostenbeteiligung Regionsbad

Der Entwurf der Vereinbarung mit der Stadtgemeinde Gänserndorf, 2230 Gänserndorf, wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugestellt. Der Bürgermeister beantragt, diese mit folgender Ergänzung zu beschließen:

„Der jährlich zu leistende Kostenbeitrag der Gemeinde Velm-Götzendorf ist an die Erhaltung und den Betrieb des Regionsbades zweckgebunden und erfolgt maximal bis zum Ende der Betriebsdauer.“

Abstimmungsergebnis: 12 Zustimmungen

3 Enthaltungen (GGR Christine Krammer, GR Alexander Kouba,  
GR Christine Bahr)

#### Zu 7. Teilungsplan GStk. Nr. 381/20

Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, den Teilungsplan laut vorliegendem Entwurf vom 29.10.2018, GZ 383 (Büro DI Markus Molzer, 2100 Stetten), durchführen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 8. Verkauf Grundstück im Bauland

Das Ansuchen vom 19.09.2018 zum Erwerb der Parzelle 381/20, KG 06007 Götzendorf, wird verlesen. Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, das Grundstück nach Durchführung der unter TOP 7 beschlossenen Änderung zum Preis von EUR 18,00 je m<sup>2</sup> unter Auflage eines dreijährigen Bauzwanges an Petra Pendel, 2245 Velm-Götzendorf, zu veräußern.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 9. Regionale Leitplanung Weinviertel Südost

Die betreffenden Unterlagen wurden per E-Mail an die Mitglieder des Gemeinderates versandt. Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, am geplanten Projekt teilzunehmen und somit die diesbezügliche Vereinbarung zu unterzeichnen und die angeführten Kosten in der Höhe von einmalig maximal EUR 1,00 pro Einwohner zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

#### Zu 10. Zuschuss Kinderbetreuung

Der Bürgermeister beantragt, die vorliegenden Rechnungen für die Betreuung durch das NÖ Hilfswerk auszubezahlen:

- ) EUR 30,00 für August 2018
- ) EUR 30,00 für September 2018

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Da weiter nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bürgermeister um 20:20 Uhr mit dem Dank für das Erscheinen die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am  
genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt.

.....

.....

Bürgermeister

.....

Schriftführer

.....

Gemeinderat

.....

Gemeinderat