

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

am 3. September 2018 im Gemeindeamt Velm-Götzendorf.

Beginn: 19:35 Uhr

Die Einladung erfolgte am 28. August 2018

Ende: 21:35 Uhr

per E-Mail und teilweise schriftlich.

ANWESEND WAREN:

1. Bürgermeister Gerald Haasmüller

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| 1. Vizebürgermeister Karl Starnberger | 2. GGR Christine Krammer |
| 3. GGR Ilse Gruber | 4. GR Herbert Poppe |
| 5. GR Maria Tschulik | 6. GR Ing. Gerhard Gindl |
| 7. GR DI (FH) Werner Breyer | 8. GR Christian Rückemann |
| 9. GR Alexander Kouba | 10. GR Roman Stuhr |
| 11. GR Jürgen Mandl | 12. GR Christine Bahr |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Reinhard Hahn (Schriftführer)

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| 1. GGR Alfred Lehner | 2. GR Johann Stöckl |
|----------------------|---------------------|

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

-

Vorsitzender: Bürgermeister Gerald Haasmüller

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls
2. Angelobung Mitglied Gemeinderat
3. Bestellung Energiebeauftragter
4. Bestellung Jugendgemeinderat
5. Darlehen Kindergarten
6. 1. Nachtragsvoranschlag 2018
7. Bericht Prüfungsausschuss
8. Kostenbeteiligung Regionsbad
9. Vergabe Projektierung HWS Ebenthalerstraße
10. Änderung Verordnung Bezugsniveau
11. Verkauf Bauland
12. Brückengeländer und Schachtabdeckungen – Beauftragung
13. Rückerstattung Bauschuttkosten
14. Vergabe Straßenbauarbeiten
15. Zuschuss Kinderbetreuung

Verlauf der Sitzung:

Zu 1. Begrüßung, Eröffnung und Genehmigung des letzten Protokolls

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Da keine schriftlichen Einwendungen erhoben wurden, gilt das Protokoll der letzten Sitzung vom 11. Juni 2018 als genehmigt.

Zu 2. Angelobung Mitglied Gemeinderat

Aufgrund des Ausscheidens des Mitglieds Erwin Lehner wurde Roman Stuhr in den Gemeinderat einberufen. Der Bürgermeister verliest die Gelöbnisformel nach § 97 Abs. 2 NÖ GO 1973, Roman Stuhr leistet das Gelöbnis mit den Worten „Ich gelobe“ sowie per Handschlag.

Zu 3. Bestellung Energiebeauftragter

Der Bürgermeister beantragt, GR Roman Stuhr zum Energiebeauftragten gemäß § 11 NÖ Energieeffizienzgesetz 2012 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 4. Bestellung Jugendgemeinderat

Der Bürgermeister stellt den Antrag, GR DI (FH) Werner Breyer zum Jugendgemeinderat gemäß § 30a NÖ Gemeindeordnung 1973 zu bestellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 5. Darlehen Kindergarten

Der Bürgermeister erklärt, dass aufgrund der aktuellen finanziellen Situation eine zusätzliche Rückzahlung des offenen Darlehens möglich wäre und beantragt, eine solche in Höhe von EUR 80.000,00 zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 6. 1. Nachtragsvoranschlag 2018

Der Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages für das Haushaltsjahr 2018 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail zugestellt. Der Bürgermeister erläutert die wesentlichen Punkte und beantragt, diesen mit den zusätzlich vorliegenden Änderungen zu beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 7. Bericht Prüfungsausschuss

Der Bürgermeister übergibt das Wort an GR Ing. Gerhard Gindl. Dieser berichtet über die am 26. Juni d. J. durchgeführte Prüfung des Prüfungsausschusses, insbesondere über den aktuellen Schuldenstand. Ferner waren bei einem Beleg die Zahlungsbeträge vertauscht, ansonsten konnten keinerlei Abweichungen festgestellt werden.

GR Ing. Gerhard Gindl übergibt das Wort wieder an den Bürgermeister, dieser bedankt sich für den Bericht.

Zu 8. Kostenbeteiligung Regionsbad

Der Entwurf über eine Vereinbarung hinsichtlich des Kostenbeitrages für den Erhalt und Betrieb des geplanten Regionsbades in Gänserndorf wurde den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates zugestellt.

GR DI (FH) Werner Breyer erläutert, dass es auf regionaler Ebene Überlegungen zur Aufteilung einer finanziellen Unterstützung auf mehrere Sportstätten in verschiedenen Gemeinden gibt.

Der Bürgermeister erklärt, den Sitzungspunkt bis auf Weiteres zu vertagen.

Zu 9. Vergabe Projektierung HWS Ebenthalerstraße

Es liegt ein Anbot seitens des technischen Büros DI Werner Heller, 1170 Wien, vor. Der

Bürgermeister beantragt, dieses zum Preis von EUR 31.313,28 inkl. MwSt. wahrzunehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 10. Änderung Verordnung Bezugsniveau

Die fachlichen Erläuterungen zur geplanten Abänderung des Bezugsniveaus wurden den einzelnen Mitgliedern des Gemeinderates zugestellt. Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, den Beschluss vom 16.04.2018, TOP 3, aufzuheben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Bürgermeister beantragt, nachstehende Verordnung zu beschließen:

„Verordnung
(Bezugsniveau Bereich Hauptstraße, KG Velm)

§ 1 Aufgrund des § 67 Abs. 4 der NÖ Bauordnung 2014 idgF wird für die planlich abgegrenzten Bereiche in der KG Velm (Plannummer 5923a vom August 2018) das Bezugsniveau neu festgelegt.

§ 2 Diese Verordnung tritt nach § 59 Abs. 1 der NÖ Gemeindeordnung 1973 idgF nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.“

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 11. Verkauf Bauland

Das vorliegende Ansuchen betreffend Grundstück Nr. 1224/2, KG 06007 Götzendorf, wird verlesen. Dieses befindet sich zurzeit nicht im Eigentum der Gemeinde, ist allerdings mit einem schlagend gewordenen Wiederkaufsrecht zu deren Gunsten belastet. Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, zum Zwecke einer direkten Abwicklung des Verkaufs

eine so genannte Freilassungserklärung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Bürgermeister beantragt, das Grundstück unter Auflage eines dreijährigen Bauzwanges im Wege der direkten Abwicklung mit dem aktuellen grundbücherlichen Eigentümer – aufgrund der Antragstellung vor der letzten Preiserhöhung – um EUR 15,00 je m² an Nadine Troll, 2244 Spannberg, zu veräußern und das Vor- und Wiederkaufsrecht zugunsten der Gemeinde erneut einzuverleiben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der betreffende Beschluss der Sitzung vom 19.02.2018, TOP 5, und ein diesbezüglich per E-Mail eingelangter Antrag seitens des Erwerbers Izak Jashari, 2261 Angern an der March, zum – trotz verspätet geleisteter Unterschrift – Erwerb der gegenständlichen Liegenschaft zu dem niedrigeren Tarif von EUR 15,00 je m² wird verlesen. Der Bürgermeister beantragt, dem Ansuchen nicht stattzugeben und den ursprünglichen Beschluss daher zu bestätigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 12. Brückengeländer und Schachtabdeckungen – Beauftragung

Es wurden zwei vergleichbare Angebote eingeholt:

	Ing. Josef Geyder Betriebs GmbH, 2225 Zistersdorf	Metallbau Weiss GmbH, 2181 Dobermannsdorf
Brückengeländer Wiesenweg	EUR 4.578,38 exkl. MwSt.	EUR 7.760,00 exkl. MwSt.
Brückengeländer Oberer Damm	EUR 15.230,64 exkl. MwSt.	EUR 16.700,00 exkl. MwSt.
Schachtabdeckung Mühlgasse	EUR 2.342,96 exkl. MwSt.*	EUR 2.020,00 exkl. MwSt.
Schachtabdeckung Hauptstraße	EUR 1.566,70 exkl. MwSt.*	EUR 2.090,00 exkl. MwSt.

* = befahrbare Ausführung

Der Bürgermeister beantragt, den gesamten Auftrag – hinsichtlich der Schachtabdeckungen jedoch in der begeharen und somit ein wenig günstigeren Ausführung – zuzüglich der notwendigen Reparatur einer Abdeckung auf der Hauptstraße und abzüglich 3 % Skonto an die Ing. Josef Geyder Betriebs GmbH, 2225 Zistersdorf, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 13. Rückerstattung Bauschuttkosten

Es liegt ein Ansuchen seitens Birgit Bauer, 2245 Velm-Götzendorf, um Rückerstattung von Bauschuttkosten vor. Da die entsprechende Förderung erst in der Sitzung des Gemeinderates vom 12.03.2018 beschlossen, das Bauvorhaben allerdings schon vor diesem Stichtag bewilligt wurde, ersucht der Bürgermeister, dem Ansuchen nicht stattzugeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu 14. Vergabe Straßenbauarbeiten

Für die Herstellung der Parkplätze bei der neuen Wohnhausanlage in der Landstraße wurden nachfolgende Angebote eingeholt:

Angebot 1	KARL SEIDL Bau GmbH, 2345 Brunn am Gebirge	EUR 56.181,36 inkl. MwSt.
Angebot 2	PORR Bau GmbH, 2230 Gänserndorf	EUR 47.662,55 inkl. MwSt.
Angebot 3	Held & Francke Baugesellschaft m.b.H., 2230 Gänserndorf	EUR 47.490,40 inkl. MwSt.

Der Bürgermeister beantragt, das Vorhaben unter Abzug von 3 % Skonto an die Bestbieterin laut Anbot 3 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Der Bürgermeister erläutert, dass hinsichtlich der entstehenden Zwischenräume („Inseln“) eine Bepflanzung mit pflegeleichten Ziergräsern angedacht ist.

Zu 15. Zuschuss Kinderbetreuung

Der Bürgermeister ersucht um Zustimmung, die nachfolgenden Subventionen für die Betreuung durch das NÖ Hilfswerk auszubezahlen:

-) EUR 30,00 für Juni 2018
-) EUR 30,00 für Juli 2018

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Da weiter nichts mehr vorgebracht wird, schließt der Bürgermeister um 21:35 Uhr mit dem Dank für das Erscheinen die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am
genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt.

.....

Bürgermeister

.....

Schriftführer

.....

Gemeinderat

.....

Gemeinderat