

Presseinformation Objekt „2245 Velm-Götzendorf, Landstraße 105 und 107“
der NÖ Wohnbaugruppe | NBG

Datum: 28.09.2017

Feierliche Dachgleiche.

Die feierliche Dachgleiche für unsere Objekte in **2245 Velm-Götzendorf, Landstraße 105 und 107** findet am **27.09.2017** im Beisein von **LR Karl Wilfing** (in Vertretung von LH Johanna Mikl-Leitner) statt.

Die Niederösterreichische gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft für Arbeiter und Angestellte reg. Gen.m.b.H. (NBG) errichtet mit Mitteln der NÖ Wohnbauförderung auf den Grundstücken in 2245 Velm-Götzendorf, Landstraße 105 und 107, **eine Wohnhausanlage bestehend aus einem Wohnblock mit 12 Mietwohnungen in der Größe von ca. 52 m² - 80 m² mit garantier-tem Kaufrecht und einem Wohnblock mit 12 Wohnungen „Junges Wohnen“ in Miete.**

Die gesamte Anlage wird in Niedrigenergiebauweise mit kontrollierter Wohnraumlüftung und Wärmerückgewinnung errichtet. Alle Wohnungen erhalten Fußbodenheizung und als Wärmequelle kommt eine Luftwasserwärmepumpe zur Ausführung, die - unterstützt durch eine Photovoltaikanlage - einen geringen Stromverbrauch aufweist.

Beide Wohnblocks erhalten jeweils einen barrierefreien Aufzug.

Die Wohnungen verfügen über Terrassen bzw. Loggien. Den Erdgeschosswohnungen werden Eingärten zugeordnet. Jede Wohnung erhält einen Einlagerungsraum mit Stromanschluss im Keller.

PKW-Abstellplätze werden im Freien errichtet. Ein Fahrrad- und Kinderwagenabstellraum wird ebenerdig zur Verfügung stehen.

Für unsere Kleinsten sind zwei Spielplätze geplant.

Voraussichtliche Fertigstellung:

Herbst 2018

Planer.

Architekt Schmidt ZT GmbH

Generalunternehmer.

Karl Seidl Bau GmbH

Interessenteneinformation.

NÖ Wohnbaugruppe | NBG

2344 Maria Enzersdorf, Südstadtzentrum 4 | T: 02236/405-0 | verkauf@nwbg.at | www.noe-wohnbaugruppe.at